

**ЗАГАЛЬНІ УМОВИ
СТРАХОВОГО ПРОДУКТУ
«СТРАХУВАННЯ БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНИХ РИЗИКІВ»
(КЛАСИ СТРАХУВАННЯ: 8, 9, 13)**

ЗМІСТ

1.	ВИЗНАЧЕННЯ ПОНЯТЬ І ТЕРМІНІВ	3
2.	УМОВИ СТРАХОВОГО ПОКРИТТЯ ЗА ДОГОВОРОМ СТРАХУВАННЯ	5
3.	ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗА НЕВИКОНАННЯ ТА/АБО НЕНАЛЕЖНЕ ВИКОНАННЯ УМОВ ДОГОВОРУ	12
4.	ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН, ДОСТРОКОВОГО ПРИПИНЕННЯ ЧИ РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ, ЇХ ПРАВОВІ НАСЛІДКИ	15
5.	ПОРЯДОК ВІДМОВИ ВІД ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ.....	15
6.	ПОРЯДОК ДІЙ У РАЗІ НАСТАННЯ ПОДІЇ, ЩО МАЄ ОЗНАКИ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ ..	16
7.	ПОРЯДОК РОЗРАХУНКУ ТА УМОВИ ЗДІЙСНЕННЯ СТРАХОВИХ ВИПЛАТ	17
8.	ПІДСТАВИ ВІДМОВИ У СТРАХОВІЙ ВИПЛАТІ.....	17
9.	ПОРЯДОК УКЛАДЕННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ	20
10.	ВИНЯТКИ ІЗ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ ТА ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ.....	21
11.	ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ	21
12.	КОНТАКТНІ ДАНІ ДЛЯ ЗВЕРНЕННЯ У РАЗІ НАСТАННЯ ПОДІЇ, ЩО МАЄ ОЗНАКИ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ	26
13.	ІНФОРМАЦІЯ, ЩО МАЄ ІСТОТНЕ ЗНАЧЕННЯ ДЛЯ ОЦІНКИ СТРАХОВОГО РИЗИКУ	26
14.	ГРАНИЧНА МАКСИМАЛЬНА ЧАСТКА ВИТРАТ СТРАХОВИКА ПОВ'ЯЗАНИХ БЕЗПОСЕРЕДНЬО З УКЛАДЕННЯМ ТА ВИКОННЯМ ДОГОВОРІВ СТРАХУВАННЯ.....	26

1. ВИЗНАЧЕННЯ ПОНЯТЬ І ТЕРМІНІВ

- 1.1. В цих Загальних умовах страхового продукту (надалі по тексті – «Загальні умови») терміни та визначення вживаються у такому їх значенні:
- 1.2. **Аварія** – небезпечна техногенна подія, яка створює на певній території загрозу життю та здоров'ю людей та призводить до руйнування будівель, споруд, обладнання та транспортних засобів, порушення виробничого чи транспортного процесу, а також до нанесення шкоди життю та/або здоров'ю людей чи навколишньому середовищу.
- 1.3. **Будівельні роботи** – вид матеріального виробництва, пов'язаний зі створенням нових об'єктів, а також капітальним ремонтом, реконструкцією, розширенням або технічним переоснащенням об'єктів будівельних робіт.
- 1.4. **Будівлі** – це будівельні системи, що складаються з несучих та огорожувальних або сполучених (несучо-огорожувальних) конструкцій, які утворюють наземні або підземні приміщення, призначені для проживання або перебування людей, розміщення устаткування, тварин, рослин та інших предметів.
- 1.5. **Будівництво** – спорудження нового об'єкта, реконструкція, розширення, добудова, реставрація або ремонт об'єктів, виконання монтажних, пусконаладжувальних та інших робіт, нерозривно пов'язаних із місцезнаходженням об'єкта будівництва
- 1.6. **Договір будівельного (монтажного) підряду** – договір про будівництво (монтаж), згідно якого підрядник зобов'язується збудувати і здати у встановлений строк об'єкт будівництва (монтажу) або виконати інші будівельні (монтажні) роботи відповідно до проектно-кошторисної документації, а замовник зобов'язується надати підрядникові будівельний майданчик, передати затверджену проектно-кошторисну документацію, якщо цей обов'язок не покладається на підрядника, прийняти об'єкт будівництва (монтажу) або закінчені будівельні та/або монтажні роботи та оплатити їх.
- 1.7. **Договір страхування** – договір страхування, який укладається між Страховиком та Страхувальником на підставі цих Загальних умов.
- 1.8. **Загальні умови** – ці «Загальні умови страхового продукту «Страхування будівельно-монтажних ризиків».
- 1.9. **Замовник** – юридична або фізична особа, яка виступає стороною договору будівельного (монтажного) підряду та розміщує замовлення на виконання проектно-вишукувальних робіт і на будівництво (монтаж) об'єкта, укладає будівельні (монтажні) контракти, контролює хід будівництва, здійснює технічний нагляд, приймає закінчені роботи (послуги), проводить розрахунки та здає об'єкт в експлуатацію.
- 1.10. **Кошторис** – кошторисні документи, які складаються на окремі види робіт та затрат по будівлях і спорудах або по загальних роботах на підставі обсягів, які визначились при розробці робочої документації (робочих креслень).
- 1.11. **Ліміт відповідальності** – максимальний розмір страхової виплати, який виплачується Страховиком (в межах страхової суми) за окремим об'єктом страхування, страховим ризиком або страховим випадком, групою страхових ризиків або страхових випадків тощо.
- 1.12. **Монтажні роботи** – вид матеріального виробництва, пов'язаний зі створенням нових об'єктів, а також капітальним ремонтом, реконструкцією, розширенням або технічним переоснащенням об'єктів монтажних робіт, зокрема:
- 1) складання та встановлення в проектне положення на місці постійної експлуатації (включаючи перевірку та індивідуальне випробування) усіх видів устаткування, в тому числі компресорних машин, насосів, вентиляторів, електротехнічних установок, електричних печей, приладів, засобів автоматизації тощо;
 - 2) прокладання ліній електропостачання і мереж до електросилових установок, приєднання до електричних мереж і підготовка до здачі під налагодження електричних машин;

3) прокладання технологічних трубопроводів і облаштування підведень до 4 устаткування води, повітря, пари, охолоджувальних та інших рідин в обсягах, передбачених збірниками розцінок на монтаж устаткування;

4) інші роботи, передбачені в збірниках ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, в тому числі демонтаж устаткування, установок, машин та пристроїв, що здійснюється при реконструкції і технічному переоснащенні діючих підприємств, будівель і споруд.

1.13. **Об'єкт будівництва (монтажу)** – окрема будівля або споруда (з усім устаткуванням, яке до неї відноситься, інструментом і реманентом, галереями, естакадами, внутрішніми інженерними мережами водопостачання, каналізації, газопроводу, теплопроводу, електропостачання, радіофікації, підсобними і допоміжними надвірними будівлями, благоустроєм та іншими роботами і витратами), на будівництво (монтаж), реконструкцію яких повинні бути складені окремий проект і кошторис або кошторисний розрахунок

1.14. **Підрядник (Генеральний підрядник)** – юридична особа або фізична особа-підприємець, яка укладає договір будівельного (монтажного) підряду, виконує передбачені договором будівельного (монтажного) підряду роботи і передає їх замовникові.

1.15. **Період страхування** – календарний період, протягом якого у Страховика виникає зобов'язання здійснити виплату страхового відшкодування при настанні страхового випадку.

1.16. **Представники Страхувальника** – особи, які знаходяться із Страхувальником у трудових відносинах, повірені, агенти, водії та всі інші особи, послугами яких він користується, а також особи, які залучені Страхувальником до виконання робіт та виконують покладені на них обов'язки у зв'язку із умовами відповідних договорів.

1.17. **Претензія** – заявлена згідно із чинним законодавством вимога третьої особи до Страхувальника про відшкодування шкоди.

1.18. **Проектно - кошторисна документація** – затвержені у встановленому порядку текстові та графічні матеріали, якими визначаються містобудівні, об'ємно-планувальні, архітектурні, конструктивні, технічні, технологічні рішення, а також кошториси об'єктів будівництва

1.19. **Пусконаладжувальні роботи** - роботи, які виконуються на об'єктах будівництва та монтажу, в період підготовки та проведення індивідуального і комплексного випробувань устаткування, включаючи змонтоване в процесі цих робіт технологічне устаткування.

1.20. **Стандартний страховий продукт** – страховий продукт із стандартними (типовими) умовами, які є незмінними і однаковими для невизначеного кола клієнтів.

1.21. **Страхова премія** – плата за страхування, яку Страхувальник зобов'язаний сплатити Страховику згідно з Договором.

1.22. **Страхова сума** – грошова сума, в межах якої Страховик відповідно до умов Договору зобов'язаний провести виплату страхового відшкодування при настанні страхового випадку.

1.23. **Страхове відшкодування** – грошова сума, яка виплачується Страховиком у межах Страхової суми відповідно до умов Договору при настанні страхового випадку.

1.24. **Страхове покриття** – зобов'язання Страховика щодо виплати страхового відшкодування при настанні страхового випадку, яке виникло протягом періоду страхування.

1.25. **Страховий акт** – документ, який підтверджує рішення Страховика щодо визнання події страховим випадком та регламентує розмір та порядок виплати страхового відшкодування.

1.26. **Страховий випадок** – подія, яка відбулась і з настанням якої виникає обов'язок Страховика здійснити виплату страхового відшкодування Страхувальнику або Вигодонабувачу.

1.27. **Страховий ризик** – певна подія, на випадок якої проводиться страхування і яка має ознаки ймовірності та випадковості настання.

1.28. **Страховий платіж** (страховий внесок, страхова премія) - плата у грошовій формі за страхування, яку Страхувальник зобов'язаний сплатити Страховику згідно з Договором страхування.

1.29. **Страховий тариф** – ставка (відсоток) страхової премії з одиниці страхової суми за визначений період страхування.

1.30. **Страховик** – фінансова установа або філія страховика-нерезидента, які мають право здійснювати діяльність із страхування на території України. Страховиком за Договорами страхування, укладеними згідно з цими Загальними умовами є ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ЄВРОІНС УКРАЇНА».

1.31. **Страхувальник** – особа, яка уклала із страховиком Договір страхування або є страхувальником відповідно до законодавства.

1.32. **Територія страхування** – географічна територія, адміністративно-територіальна одиниця чи індивідуально означена адреса, в межах якої надається страхове покриття.

1.33. **Треті особи** – юридичні, фізичні особи-підприємці та/або фізичні особи, які не є Страхувальником або його представником, та не перебувають зі Страхувальником в трудових та договірних відносинах.

1.34. **Франшиза** - частина збитків, що не відшкодовується Страховиком згідно з Договором страхування та/або законодавством.

1.35. **Часткове припинення робіт** - тимчасове (до трьох місяців) припинення будівельно-монтажних робіт через призупинення фінансування, перепроєктування або інших причин.

2. УМОВИ СТРАХОВОГО ПОКРИТТЯ ЗА ДОГОВОРОМ СТРАХУВАННЯ

2.1. Загальні положення.

2.1.1. Ці Загальні умови Страхового продукту за класами страхування: - 8 «Страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ»; - 9 «Страхування майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаючи крадіжку, розбій, грабїж, умисне пошкодження / знищення майна), крім подій, визначених у класі 8»; - 13 «Страхування іншої відповідальності (крім визначеної у класах 10, 11, 12)» (далі – Страховий продукт) у Приватному акціонерному товаристві «Страхова компанія «Євроінс Україна» (далі – Страховик) розроблені на підставі Закону України «Про страхування» від 18.11.2021 року за № 1909-ІХ зі змінами та доповненнями (далі – Закон України «Про страхування», Закон), нормативно-правових актів Національного банку України (далі – Регулятор) та відповідно до вимог Положення про внутрішню політику з андеррайтингу та Положення про внутрішню політику з розроблення та впровадження страхових продуктів, що затверджені в Страховику.

2.1.2. Страховик розміщує та зберігає на своєму веб-сайті у відкритому доступі всі редакції цих Загальних умов страхового продукту із зазначенням строку їх дії упродовж терміну, визначеного законодавством.

2.1.3. Страховий продукт не містить ознак стандартного страхового продукту в розумінні Закону України «Про страхування». Страховик не розробляє, не затверджує та не надає Страхувальнику уніфікований (стандартизований) документ, що містить загальну інформацію про стандартний продукт.

2.1.4. Страховий продукт за правовою природою та типом страхового/вих продуктів є продуктом з індивідуальними умовами, який пропонується Страховиком орієнтуючись на гнучкість індивідуальних умов та сервісів з індивідуальним андеррайтинговим котируванням.

2.1.5. Страховик не пропонує Страховий продукт разом із супутнім/додатковим товаром, роботою або послугою, що не є страховою, як складовою одного пакета страхування.

2.1.6. Страхування здійснюється на підставі Договору страхування, який укладається відповідно до цих Загальних умов страхового продукту, якщо інше не визначено законодавством України.

2.2. Предмет та об'єкт договору страхування.

2.2.1. Предметом договору страхування є передача Страхувальником за плату ризику, пов'язаного з об'єктом страхування, Страховику на умовах, визначених Договором страхування.

2.2.2. Об'єктом договору страхування за цим Страховим продуктом є:

2.2.2.1. за групою ризиків відповідно до класів страхування 8 та 9 (страхування майна) (надалі – «в частині страхування майна») - майно на праві володіння, користування і розпорядження майном (надалі – Застраховане майно), зазначене у Договорі, з яким пов'язаний страховий інтерес Страхувальника, а

саме:

- а). Об'єкти будівництва та/або монтажу – будівлі та споруди, інші об'єкти будівництва та/або монтажу, які зводяться та/або монтуються та вказані у проектно-кошторисній документації;
- б). Будівельні матеріали та конструкції, в тому числі й ті, що надані замовником робіт, та які знаходяться на будівельному (монтажному) майданчику і необхідні для виконання будівельних та/або монтажних робіт;
- в). Будівельні машини та механізми (бульдозери, екскаватори, скрепери, катки, асфальтоукладальники, крани, підйомники, бетономішалки, транспортні засоби тощо), що використовуються на будівельному (монтажному) майданчику та зазначені в проектно-кошторисній документації;
- г). Устаткування для проведення монтажу (крани, лебідки, зварювальні апарати, монтажні щогли тощо), а також предмети, що знаходяться на будівельному (монтажному) майданчику та мають відношення до монтажу;
- г). Тимчасові будівлі та споруди (в тому числі складські приміщення, риштування, інженерні комунікації, під'їзні шляхи, будівельні ліси тощо);
- д). Інше майно, що знаходиться на будівельному (монтажному) майданчику або в безпосередній близькості до нього (за винятком об'єктів, вказаних у п. г). цих Загальних умов), пов'язане зі здійсненням будівельних та/або монтажних робіт та зазначене у Договорі страхування.

2.2.2.2. за класом 13 (страхування відповідальності) (надалі – «в частині страхування відповідальності») – відповідальність перед третіми особами за заподіяну шкоду їх життю, здоров'ю та/або майну в результаті або під час здійснення будівельно-монтажних, проектно-дослідницьких або інших аналогічних робіт, якщо Договором передбачено страхування за вказаним класом.

2.2.2.3. За згодою сторін Договором страхування може бути передбачено додаткове страхове покриття щодо:

2.2.2.3.1. Супутніх витрат, які пов'язані з відновленням пошкодженого внаслідок страхового випадку застрахованого майна, які включають витрати на розчищення території, на якій стався страховий випадок, від уламків і транспортування будівельного сміття за межі території страхування та приведення території страхування в стан, придатний для подальшого проведення будівельних та/або монтажних робіт. Відповідно до цих Загальних умов під уламками слід розуміти:

- а). пошкоджені частини конструкцій, що були збудовані (змонтовані) відповідно до проекту;
- б). частини конструкцій, які не були пошкоджені, але стали непридатні для подальшої експлуатації (або непридатні для подальшої експлуатації без демонтажу) і котрі потрібно видалити (демонтувати) безпосередньо перед початком відновлювальних робіт;
- в) сторонні субстанції, наприклад, мул, кам'яні уламки, тощо.

2.2.2.3.2. Післяпускових гарантійних зобов'язань, об'єктом страхування щодо яких є майнові інтереси Страхувальника пов'язані з об'єктами будівництва або монтажу, які споруджені (змонтовані, налагоджені) і прийняті в експлуатацію замовником робіт, та відносно яких Страхувальник несе гарантійні зобов'язання.

2.2.2.3.2.1. Післяпускові гарантійні зобов'язання - це обов'язок виконавця робіт протягом певного строку відповідати перед замовником за відповідність якості виконаних робіт діючим нормам і умовам будівельного (монтажного) контракту. Післяпускові гарантійні зобов'язання діють протягом певного строку по об'єкту в цілому та (або) окремих видах робіт.

2.3. **Страхові ризики.**

2.3.1. Страховим ризиком в частині страхування майна є ризик понесення збитків Страхувальником внаслідок знищення або пошкодження застрахованого майна в результаті настання наступних подій, які зазначені у Договорі страхування, а саме:

2.3.1.1. Пожежа. Під «пожежею» слід розуміти процес неконтрольованого горіння, що виникло в силу об'єктивних причин поза місцями, що спеціально призначені для його розведення та підтримання, або розповсюдилось за межі таких місць, та яке може розповсюджуватися спонтанно та довільно, якщо інше не передбачено Договором страхування.

При настанні страхового випадку, Страховик також відшкодовує збитки, що виникли внаслідок впливу на Застраховане майно продуктів горіння, гарячих газів, високої температури і заходів пожежогасіння,

застосованих з метою гасіння або запобігання подальшого поширення вогню.

Якщо інше не передбачено Договором, не підлягають відшкодуванню збитки заподіяні:

- внаслідок впливу на Застраховане майно корисного (робочого) вогню або тепла з метою обробки, переробки або в інших цілях;
- внаслідок обпалювання або пропалювання палаючим вугіллям, що випало з камінів, печей і т.ін., цигарками або сигарами, паяльною лампою та аналогічними предметами, або обпалювання, викликаного раптовим виходом вогню з місця, спеціально для нього відведеного, крім випадків виникнення пожежі;
- завдані електричним та електронним пристроям, які вийшли з ладу, оплавившись, в результаті дії на них таких явищ, як перепад напруги, зміна сили струму за будь-якої причини, за умови, що це не призвело до виникнення відкритого полум'я, що розповсюдилося, перекинулося на інше Застраховане майно та призвело до пожежі;

До електричних та електронних пристроїв відносяться об'єкти, в яких виробляється, передається, перетворюється або використовується електроенергія (в тому числі електричні кабелі та проводка);

- виливом розпечених матеріалів та розплавів;
- через виникнення вогню внаслідок тління, підземного вогню.

2.3.1.2. Вибух. Під «вибухом» слід розуміти раптове та стрімке виділення великої кількості енергії за короткий період часу, засноване на прагненні газів чи парів до розширення, якщо інше не передбачено Договором. Страхування на випадок вибуху передбачає страхування від втрати або пошкодження Застрахованого майна в результаті вибуху газу, що використовується для побутових та промислових цілей, вибуху парових котлів, газосховищ, газопроводів, газових апаратів та іншого подібного устаткування, якщо інше не передбачено Договором.

Якщо інше не передбачено Договором, збитки внаслідок втрати або пошкодження Застрахованого майна підлягають відшкодуванню також у випадку, якщо джерело вибуху знаходилось за межами території та місця страхування, що зазначені у договорі страхування, але в силу об'єктивних причин наслідки вибуху розповсюдились на територію та місце страхування.

Якщо інше не передбачено Договором, не підлягають відшкодуванню збитки заподіяні:

- дією вибухівки, знярядь війни та (або) протиправними діями третіх осіб;
- двигунам внутрішнього згорання внаслідок вибухів, що виникають в камері згорання;
- збитки заподіяні вакуумом або розрідженням газу в резервуарі; • власне котлам, газопроводам, апаратам та іншому подібному устаткуванню, що працює під тиском, в результаті їх вибуху;
- внаслідок використання, збереження, тимчасового розміщення, знаходження в межах місця страхування газового устаткування, легкозаймистих та вибухонебезпечних предметів, матеріалів і речовин, що не є невід'ємною частиною інженерних комунікацій або регламентованого виробничого процесу;
- в результаті вибуху, що виконується в рамках дозволеної діяльності Страхувальника або третіх осіб, або вибухів, що є звичайними для виробничого процесу Страхувальника або третьої особи;
- в результаті гідравлічного вибуху (удару), тобто розриву ємкості (резервуара) внаслідок тиску рідини або дефекту матеріалу;
- внаслідок розриву турбін, маховиків або інших подібних агрегатів під дією відцентрової сили; • в результаті зменшення тиску в ємностях (імплузії);
- внаслідок дії вихрового сліду від двигуна літального апарату або звукової хвилі, що виникли при переході звукового бар'єру швидкості.

2.3.1.3. Удар блискавки. Під «ударом блискавки», якщо інше не передбачено Договором страхування, слід розуміти пряме влучення розряду атмосферної електрики в Застраховане майно. Під збитком, завданім ударом блискавки, розуміють збиток, завданий Застрахованому майну в результаті безпосереднього термічного впливу (спалення) та механічної дії (вм'ятини тощо) на нього блискавки, якщо інше не передбачено Договором.

Якщо інше не передбачено Договором, не є страховим випадком та не підлягає відшкодуванню Страховиком збиток, що завданий електричним та електронним приладам, іншому обладнанню в результаті перепаду напруги, електромагнітної індукції, інших явищ внаслідок опосередкованої дії

атмосферної електрики («непряма дія блискавки»).

2.3.1.4. Падіння літаючих апаратів:

2.3.1.4.1. Падіння на Застраховане майно пілотованого літаючого апарату, його частин, вантажу та багажу, що ним перевозиться, якщо інше не передбачено Договором;

2.3.1.4.2. Розлив палива, що знаходиться в баках літаючого апарату, якщо інше не передбачено Договором.

2.3.1.5. Шторм, ураган, буря, смерч, шквал. Під «штормом, ураганом, бурею, смерчем, шквалом», якщо інше не передбачено умовами Договору страхування, слід розуміти викликаний погодними умовами рух повітряних мас із швидкість вітру 17,2 - 25 м/с і більше, що призвів до втрати або пошкодження Застрахованого майна безпосередньо внаслідок механічної дії швидкісного напору вітру в результаті шторму, урагану, бурі, смерчу, шквалу; або зіткнення з будь-якими матеріалами, предметами, уламками, що підхоплені та переносяться, рухаються, впали під впливом швидкісного напору вітру, виключаючи будь-які збитки внаслідок опосередкованого впливу таких явищ.

2.3.1.6. Землетрус. Під «землетрусом» слід розуміти підземні поштовхи та коливання земної поверхні більшої або меншої сили, що виникають внаслідок раптових зсувів і розривів в земній корі та верхній частині мантії Землі, які передаються на значні відстані у вигляді пружних коливань, якщо інше не передбачено Договором.

Збитки від землетрусу підлягають відшкодуванню тільки за умови, що при проектуванні, будівництві та експлуатації застрахованих будівель та споруд або будівель та споруд, в яких знаходилося Застраховане майно, належним чином враховані сейсмічні та геологічні умови місцевості, в якій розташовані такі будівлі та споруди, що підтверджується відповідною проектною та будівельною документацією, якщо інше не передбачено Договором.

2.3.1.7. Сход лавини. Під поняттям «схід лавини» слід розуміти схід величезної маси снігу, що зривається із гірського схилу і рухається донизу з великою швидкістю, якщо інше не передбачено Договором. Разом із збитками внаслідок механічною дією мас снігу та льоду, відшкодовуються збитки внаслідок тиску повітря, що супроводжує сніжну лавину, якщо інше не передбачено Договором.

Не відшкодовуються збитки, що прямо або опосередковано виникли внаслідок землетрусу, якщо інше не передбачено Договором.

2.3.1.8. Селевий потік. Під «селевим потоком» слід розуміти масовий рух ґрунтів, води та інших компонентів, що прийшли у рух в результаті природного впливу води, якщо інше не передбачено Договором.

2.3.1.9. Повінь, паводок, водопілля. Під «повінню, паводком, водопіллям», якщо інше не передбачено Договором страхування, слід розуміти таку фазу водного режиму річки, яка характеризується найбільшою водністю і значним відносно тривалим підняттям рівня води (перевищенням критичного значення рівня води стоячого або проточного водоймища) внаслідок весняного танення снігу (весняна повінь) або надзвичайних атмосферних опадів, в тому числі яка може спричинити прориви гребель (дамб, шлюзів тощо) з утворенням проривного паводку та зворотної води, що викликана цими явищами, виключаючи будь-які збитки внаслідок опосередкованого впливу таких явищ.

2.3.1.10. Злива. Під «зливою» слід розуміти випадання протягом доби опадів у кількості 30 мм за 1 годину і більше, якщо інше не передбачено Договором.

2.3.1.11. Сильний дощ. Під «сильним дощем», якщо інше не передбачено Договором страхування, слід розуміти рідкі та змішані опади (дощ, зливовий дощ, мокрий сніг, дощ зі снігом) у кількості не менше 50 мм за період не більше 12 годин або безперервний дощ (з перервами не більше однієї години) протягом декількох діб, при якому за період не менше 2 (двох) діб випадає не менше 120 мм опадів.

2.3.1.12. Просідання ґрунту. Під «просіданням ґрунту», якщо інше не передбачено умовами Договору, слід розуміти природне просідання ґрунту над природними порожнинами (впадинами, тріщинами у породі).

2.3.1.13. Обвал. Під «обвалом», якщо інше не передбачено Договором, слід розуміти відрив та падіння значної кількості ґрунту (гірських порід, піску та т. ін.), яке трапляється на крутих та уривчастих схилах.

2.3.1.14. Зсув. Під «зсувом» слід розуміти повільний спадний рух значної кількості ґрунту (гірських порід, піску, та т. ін.) вниз по схилу, обумовлений силою тяжіння, якщо інше не передбачено Договором.

2.3.1.15. Протиправні дії третіх осіб направлені на пошкодження або знищення Застрахованого майна, підпалу, хуліганства, вандалізму, крадіжка зі зломом, грабіж, розбій.

2.3.1.15.1. Під «протиправними діями третіх осіб, що направлені на пошкодження або знищення Застрахованого майна, хуліганством, вандалізмом» слід розуміти навмисні дії третіх осіб, спрямовані на пошкодження та (або) знищення майна та інші дії, спрямовані на приведення майна у непридатний для експлуатації/використання стан, якщо інше не передбачено Договором.

Якщо інше не передбачено Договором, не підлягають відшкодуванню збитки, заподіяні внаслідок:

- протиправних дій третіх осіб, результатом яких не є фізичне ушкодження Застрахованого майна, пошкодження майна третіми особами та працівниками Страхувальника внаслідок необережності або ненавмисних дій;
- шахрайства;
- страйків, локаутів, масових заворушень, терористичних актів, диверсії.

2.3.1.15.2. Під «крадіжкою зі зломом» слід розуміти таємне проникнення злочинця у застраховані приміщення або приміщення, де знаходиться Застраховане майно, внаслідок видавлювання або злому дверей, вікон або інших частин будівлі, крізь отвори, які не призначені для входу в приміщення і являють собою ускладнені перешкоди і викрадення майна із замкнених приміщень, із застосуванням інструментів або, якщо це передбачено умовами Договору, підроблених ключів, із застосуванням справжніх ключів, які були привласнені злочинцем шляхом крадіжки зі зломом, грабежу, розбою. Одного факту зникнення майна з місця страхування недостатньо для доказу та визнання використання підроблених ключів або справжніх ключів, що були викрадені в результаті крадіжки зі зломом, грабежу, розбою, якщо інше не передбачено Договором;

2.3.1.15.3. Під «крадіжкою зі зломом» також слід розуміти випадки, коли зловмисник зламає в межах застрахованих приміщень або приміщень, де знаходиться застраховане майно предмети, що використовуються в якості сховища для майна, або відкриває їх за допомогою засобів, що передбачені у п. 2.3.1.15.2. та з врахуванням його умов, якщо інше не передбачено Договором.

При цьому страхування не надається, якщо інше спеціально не передбачено умовами Договору, на території приміщень, які використовуються у службових або господарських цілях, також третіми особами, а не тільки Страхувальником (Вигодонабувачом), членами його сім'ї та його працівниками.

2.3.1.15.4. Під «крадіжкою зі зломом» також слід розуміти випадки, коли зловмисник вилучає предмети із закритих приміщень, куди він проник раніше звичайним шляхом, в яких продовжував залишатися до їх закриття та використав засоби, вказані у п. 2.3.1.15.2. та з врахуванням його умов, для виходу із приміщення, або вилучає предмети із закритих приміщень за допомогою спеціальних пристроїв або пристосувань без проникнення власне у приміщення, якщо інше не передбачено Договором.

2.3.1.16. Наїзд транспортних засобів, в т.ч. рейкових. Під «наїздом наземних транспортних засобів» слід розуміти безпосереднє зіткнення Застрахованого майна з наземним транспортним засобом, в т.ч. тим, що рухається по рейках, що призвело до повного знищення або пошкодження Застрахованого майна, якщо інше не передбачено Договором.

Якщо інше не передбачено Договором, Страховик також відшкодовує збитки, заподіяні внаслідок пошкодження або знищення обмежників (заборів) земельних ділянок. Якщо інше не передбачено Договором, не підлягають відшкодуванню збитки, заподіяні Застрахованому майну транспортними засобами, що експлуатуються Страхувальником, його працівниками, членами його сім'ї, користувачами Застрахованого майна.

2.3.1.17. Аварія. Під «аварією» слід розуміти небезпечну техногенну подію, яка створює на певній території загрозу життю та здоров'ю людей та призводить до руйнування будівель, споруд, обладнання та транспортних засобів, порушення виробничого чи транспортного процесу, а також до нанесення шкоди життю та/або здоров'ю людей чи навколишньому середовищу.

2.3.2. В частині страхування відповідальності, страховим ризиком є ризик виникнення зобов'язання Страхувальника, відповідно до чинного законодавства, виплатити у якості компенсації за нанесення шкоди життю, здоров'ю та/або майну третіх осіб під час проведення будівельно-монтажних робіт, застрахованих за Договором, протягом Строку страхового покриття, в межах будівельного майданчика, за адресою, зазначеною в Договорі, якщо інше не передбачено Договором.

2.3.2.1. Якщо інше не передбачено Договором, фактом, що підтверджує настання страхового випадку є виключно:

2.3.2.1.1. претензія щодо відшкодування шкоди, заявлена третьою особою у письмовій формі Страхувальнику та визнана Страховиком, або

2.3.2.1.2. рішення суду, що набрало законної сили та встановлює відповідальність Страхувальника за відшкодування заподіяної третім особам шкоди.

2.3.3. Страховим ризиком при страхуванні післяпускових гарантійних зобов'язань - є факт загибелі або ушкодження об'єкта будівництва або монтажу внаслідок помилок, допущених при виконанні будівельно-монтажних і пуско-налагоджувальних робіт і виявлених у період гарантійної експлуатації, або в результаті виконання гарантійних зобов'язань Страхувальником, або уповноваженими ним особами.

2.3.3.1. Страховик відшкодовує витрати (збитки) Страхувальника, обумовлені виконанням гарантійних зобов'язань перед Замовником і пов'язані з загибеллю або ушкодженням об'єкту Договору страхування, за умови, що загибель або ушкодження стали наслідком помилок, допущених при виконанні будівельно-монтажних і пуско-налагоджувальних робіт, але виявлених у період гарантійної експлуатації, або в результаті виконання гарантійних зобов'язань Страхувальником, або уповноваженими ним особами. Договором страхування може бути передбачено відшкодування інших витрат Страхувальника, пов'язаних з виконанням ним гарантійних зобов'язань.

2.3.3.2. Страховик не відшкодовує витрати на заміну, ремонт дефектних частин або матеріалу (цей виняток не поширюється на втрату (загибель) або пошкодження справних частин застрахованого майна внаслідок використання дефектних частин або матеріалів).

2.4. **Строк і територія дії договору страхування.**

2.4.1. Договір страхування може бути укладений:

- на період проведення будівельних та/або монтажних робіт згідно з договором будівельного (монтажного) підряду;

- на окремі етапи будівельних та/або монтажних робіт, на підставі локальних кошторисів на виконання робіт;

- на будь-який інший календарний строк.

2.4.2. Договір страхування набуває чинності з моменту внесення першого страхового платежу, якщо інше не передбачено Договором страхування. При цьому днем сплати страхового платежу вважається день зарахування / надходження грошових коштів в повному обсязі на поточний рахунок чи касу Страховика.

При оплаті страхової премії у валюті іншій ніж гривня, оплата банківських комісій банків-посередників, які виникають при оплаті страхової премії, здійснюється за рахунок Страхувальника, якщо Страховиком не прийнято рішення про інше.

2.4.3. Дія Договору закінчується о 24.00 годині дня, зазначеного в Договорі страхування, як дата закінчення його строку дії. Зобов'язання Сторін за Договором страхування припиняються після їх повного виконання.

2.4.4. Відповідальність Страховика починається з моменту початку будівельних та/або монтажних робіт або після вивантаження застрахованих предметів на будівельному (монтажному) майданчику згідно з Договором страхування і закінчується прийняттям об'єктів в експлуатацію або після закінчення строку гарантійного покриття (при страхуванні післяпускових гарантійних зобов'язань). Відповідальність Страховика за машини і обладнання починається після їх вивантаження на будівельному (монтажному) майданчику та закінчується в момент вивезення з цього майданчика, якщо інше не передбачено Договором страхування.

2.4.5. Договором страхування можуть бути передбачені часові обмеження щодо дії страхового покриття за Договором страхування (періоди страхування) в межах загального строку його дії.

2.4.6. Продовження строку дії Договору страхування неможливе.

2.4.7. Договір страхування, укладений за даними Особливими умовами, діє тільки на території, яка вказана в Договорі страхування (території страхування), якщо інше не передбачено умовами Договору страхування. Якщо застраховані об'єкти Договору страхування вилучаються з території страхування, то

Страхувальник повинен попередити Страховика не пізніше ніж за три робочі дні до моменту зміни фактичного місцезнаходження.

2.5. Страхова сума, ліміти відповідальності.

2.5.1. Страхова сума встановлюються в розмірі, що не перевищує дійсну вартість об'єкта будівництва/монтажу, виходячи з:

2.5.1.1. При страхуванні будівельно-монтажних робіт - повної проектної (кошторисної) вартості будівельних робіт при їхньому завершенні, включаючи вартість матеріалу, заробітну плату, витрати по перевезенню, по сплаті мита, зборів, а також вартість матеріалу і будівельних елементів, що поставляються замовником.

2.5.1.2. При страхуванні будівель, споруд, рухомого майна, сировини та матеріальних запасів, що знаходяться на будівельному майданчику або в безпосередній близькості до нього - дійсної вартості майна, в місці його знаходження за цінами і тарифами, що діють на момент укладення Договору страхування, якщо інше не передбачено Договором страхування.

2.5.1.3. При страхуванні відповідальності - ліміту відповідальності Страховика, узгодженого Сторонами при укладенні договору страхування.

2.5.2. Страхова сума може включати збільшення вартості робіт.

2.5.3. Страхування будівельно-монтажних робіт може бути частковим (вибіркове страхування майна, що утворюється на будівельному майданчику під час дії контракту будівництва). В цьому випадку страховою сумою є об'єктна кошторисна вартість будівництва, якщо інше не передбачено договором страхування.

2.5.4. У разі вибіркового страхування договір страхування укладається стосовно частини об'єкта страхування зі складанням відповідного опису.

2.5.5. Договором страхування може встановлюватись ліміт відповідальності у межах страхової суми по окремому страховому випадку, по групі страхових випадків, за іншими критеріями.

2.6. Франшиза.

2.6.1. Франшиза - частина збитків, що не відшкодовується Страховиком. Розмір франшизи може встановлюватися за згодою сторін у відсотках від страхової суми або в абсолютній грошовій величині.

2.6.2. Франшиза може встановлюватися за Договором страхування (по усьому комплексу об'єктів будівництва /монтажу та/або виду робіт), окрема франшиза по кожному об'єкту будівництва /монтажу комплексу та/або виду робіт, по окремих ризиках.

2.6.3. Якщо протягом строку дії Договору страхування мали місце кілька страхових випадків, розмір франшизи вираховується при розрахунку страхового відшкодування за кожним та будь-яким випадком, якщо інше не передбачено Договором страхування.

2.7. Страхова премія (страховий платіж).

2.7.1. Страхові тарифи обчислюються Страховиком математичними, статистичними та/або економічними методами з урахуванням статистики настання страхових випадків та ймовірного розміру збитків, характеристик об'єкта страхування, розміру франшизи та інших умов страхування.

2.7.2. Страхувальник зобов'язаний сплатити Страховику страхову премію як плату за страхування згідно з умовами Договору страхування. Страхова премія за договором страхування визначається шляхом помноження страхової суми та страхового тарифу (у разі його визначення).

2.7.3. Страховик при визначенні розміру страхового платежу може використовувати підвищувальні чи понижуючі коефіцієнти до базових страхових тарифів, в залежності від умов конкретного Договору страхування та факторів ризику: об'єктів, що споруджуються, видів основних і допоміжних матеріалів, які будуть застосовуватись при будівельних та/або монтажних роботах, складу будівельної (монтажної) техніки, кваліфікації персоналу і працівників, географічного місця розташування будівельного (монтажного) майданчика, наявності сигналізації, охорони, кількості позовів, пред'явлених Страхувальнику в зв'язку з його діяльністю за останні роки, та інших факторів, що впливають на ступінь страхового ризику.

2.7.4. При продовженні строку дії Договору страхування в зв'язку з порушенням строку закінчення будівництва (монтажу) за договором будівельного (монтажного) підряду і його продовженням укладається додаткова угода до Договору страхування та сплачується додатковий страховий платіж, при розрахунку якого враховується ступінь виконання будівельного (монтажного) контракту на момент його продовження.

3. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОPIН. BИДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗА НЕВИКОНАННЯ ТА/АБО НЕНАЛЕЖНЕ ВИКОНАННЯ УМОВ ДОГОВОРУ

3.1. Страхувальник має право:

- 3.1.1. Ознайомитися з Загальними умовами страхового продукту;
- 3.1.2. Призначити Вигодонабувача, а також замінювати його у період дії Договору страхування до настання страхового випадку шляхом укладення додаткової угоди до нього;
- 3.1.3. На зміну умов або дострокове припинення дії Договору страхування у порядку, визначеному розділом 4 Загальних умов;
- 3.1.4. У разі втрати Договору страхування звернутися до Страховика з письмовою заявою про видачу дублікату;
- 3.1.5. При настанні страхового випадку отримати страхове відшкодування на умовах, передбачених Договором страхування.
- 3.1.6. Відмовитися від укладеного Договору страхування не пізніше 30 (тридцяти) календарних днів з дня набрання чинності Договором страхування шляхом подання Страховику заяви про відмову від Договору страхування та отримати сплачений страховий платіж у повному розмірі.

3.2. Страховик має право:

- 3.2.1. Перевіряти достовірність повідомленої Страхувальником інформації та наданих документів, виконання Страхувальником вимог та умов Договору страхування, стан застрахованого майна, а також проводити огляд пошкодженого майна;
- 3.2.2. Вимагати зміни умов Договору страхування та сплати додаткового страхового платежу відповідно до збільшення ступеню страхового ризику в разі отримання інформації про обставини, що стали причиною збільшення ступеню страхового ризику;
- 3.2.3. На зміну умов або дострокове припинення дії Договору страхування у порядку, визначеному розділом 4 Загальних умов;
- 3.2.4. Самостійно з'ясовувати причини та обставини настання страхового випадку, а також робити запити про відомості, пов'язані зі страховим випадком до офіційних органів (МВС, гідрометеослужба тощо) до компетенції яких належить розслідування причин настання подій та/або ліквідація їх наслідків, роз'яснення та висновки яких відповідно до чинного законодавства України є необхідними та достатніми доказами для визнання або невизнання події страховим випадком, далі – Компетентні органи, що можуть володіти інформацією про обставини настання страхового випадку;
- 3.2.5. Аргументовано відмовити у виплаті всього або частини страхового відшкодування на умовах Договору страхування;
- 3.2.6. Вимагати від Страхувальника (Вигодонабувача) повернення виплаченого страхового відшкодування, якщо Страховик отримав докази, згідно з якими Страхувальник (Вигодонабувач) повністю або частково позбавляється права на його отримання.

3.3. Страхувальник зобов'язаний:

- 3.3.1. Вчасно і в повному обсязі сплачувати страхові платежі;
- 3.3.2. Повідомити Страховика про інші діючі договори страхування щодо предмету цього Договору страхування. Якщо Страхувальник не повідомив Страховика про те, що майно уже застраховане, Договір страхування є нікчемним;
- 3.3.3. При зміні ступеню страхового ризику, про яку Страхувальник (Вигодонабувач) заздалегідь знав або повинен був і міг передбачити, письмово повідомити Страховика за 2 (два) робочих дні до такої зміни або протягом 2 (двох) робочих днів від дня настання зміни ступеня страхового ризику, якщо ці зміни настали раптово.

Під зміною ступеню страхового ризику розуміється: проведення будівельних, монтажних та/або ремонтних робіт у місці дії Договору страхування або в безпосередній близькості від нього, вилучення застрахованого рухомого майна з місця його дії, зміна умов використання/зберігання застрахованого майна в місці його дії (включаючи, але не обмежуючись виходом з ладу устаткування або пристроїв, у тому числі, за допомогою яких здійснюється захист і контроль за схоронністю застрахованого майна), переобладнання або встановлення устаткування у місці дії Договору страхування, зміна дійсної вартості застрахованого майна, спроба незаконного проникнення усередину застрахованого нерухомого майна

та/або спроба пошкодження застрахованого майна, розміщення у місці дії Договору страхування або поряд з ним особливо небезпечних об'єктів, та інші обставини, що підвищують ймовірність завдання шкоди застрахованому майну.

3.3.4. Використовувати майно за прямим функціональним призначенням та не змінювати його функціональне призначення без письмового узгодження зі Страховиком. Забезпечувати застрахованому майну відповідні умови зберігання, експлуатації, охорони та обслуговування, що встановлені виробником, забезпечити та дотримуватись встановлених законами або іншими нормативними актами, правил і норм використання застрахованого майна;

3.3.5. При настанні події, що має ознаки страхового випадку, виконувати вимоги розділу Загальних умов, забезпечити можливість представнику Страховика оглянути пошкоджене майно і місце події та дослідити причини її настання;

3.3.6. Не розпочинати ремонтно-відновлювальних робіт, реконструкцію, реставрацію, технічне переоснащення застрахованого майна без письмового узгодження зі Страховиком;

3.3.7. Вести облік застрахованого майна, мати в наявності і зберігати копії документів бухгалтерського обліку, накладних, квитанцій, чеків, правовстановлюючих документів не в місцезнаходженні застрахованого майна (місці дії Договору страхування);

3.3.8. Вжити всіх можливих та доцільних заходів щодо запобігання та зменшення збитків, завданих страховим випадком;

3.3.9. Вжити всіх можливих заходів для встановлення осіб, відповідальних за настання страхового випадку та відомостей про них;

3.3.10. Не здійснювати заходів, що можуть позбавити Страховика права вимоги, в тому числі не отримувати грошові кошти від осіб, винних в настанні страхового випадку, не надавати жодних розписок, обіцянок, тощо;

3.3.11. Пред'явити відновлене після страхового випадку застраховане майно Страховику для огляду з метою підтвердження факту усунення наслідків страхового випадку;

3.3.12. Повернути Страховику виплачене страхове відшкодування протягом 10 (десяти) робочих днів з дня одержання обґрунтованої письмової вимоги Страховика, якщо згідно з умовами Договору страхування або чинним законодавством України Страхувальник (Вигодонабувач) повністю або частково позбавляється права на його отримання;

3.3.13. негайно письмово повідомити Страховика про місце знаходження викраденого застрахованого майна, якщо останнє знайдено;

3.3.14. Турботливо та обачно ставитися до застрахованого майна, ніби воно не було застраховано. Приймати всі запобіжні заходи для того, щоб запобігти пошкодженню застрахованого майна.

3.3.15. На виконання вимог Закону України "Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення" надати на вимогу Страховика інформацію і документи, необхідні для здійснення ідентифікації Страхувальника.

3.4. **Страховик зобов'язаний:**

3.4.1. Ознайомити Страхувальника з Загальними умовами страхового продукту;

3.4.2. Протягом 2 (двох) робочих днів, як тільки стане відомо про настання страхового випадку, вжити заходів щодо оформлення всіх необхідних документів для своєчасної виплати страхового відшкодування;

3.4.3. При настанні страхового випадку виплатити страхове відшкодування у строки та на умовах передбачених Загальними умовами;

3.4.4. Відшкодувати витрати, яких зазнав Страхувальник при настанні страхового випадку по відношенню до запобігання або зменшення збитку, якщо це передбачено умовами даного Договору страхування;

3.4.5. За заявою Страхувальника у разі здійснення ним заходів, що зменшили страховий ризик або збільшили дійсну вартість застрахованого майна, внести зміни або переукласти з ним Договір страхування.

3.4.6. Тримати в таємниці відомості про Страхувальника та його майновий стан за винятком випадків,

передбачених законодавством України.

3.4.7. Забезпечувати збереження інформації, що становить таємницю страхування.

3.5. Відповідальність Сторін:

3.5.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов Договору страхування згідно з чинним законодавством України;

3.5.2. За несвоєчасне здійснення виплати страхового відшкодування Страховик несе майнову відповідальність шляхом сплати пені у розмірі 0,01 відсотків від суми грошового зобов'язання за кожен день прострочення виконання, але не більше подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який сплачується пеня.

3.5.3. За несвоєчасне повернення Страховику виплаченого страхового відшкодування, якщо згідно з умовами Договору страхування або чинним законодавством України Страхувальник (Вигодонабувач) повністю або частково позбавляється права на його отримання, Страхувальник несе майнову відповідальність шляхом сплати пені у розмірі 0,01 відсотків від суми грошового зобов'язання за кожен день прострочення виконання, за який сплачується пеня.

3.6. Правила та норми безпеки

3.6.1. Страхувальник зобов'язаний:

3.6.1.1. Дотримуватись всіх заходів безпеки, встановлених чинним законодавством України. Утримувати в справному стані Застраховане майно, особливо установки та машини, з'єднані із системою водопостачання, опалення, каналізації; дахи та обладнання, встановлене на зовнішній стороні будинку та негайно ремонтувати їх у випадку пошкодження.

3.6.1.2. Дотримуватись заходів по захисту застрахованого майна відповідно до правил та інструкцій виробника.

3.6.1.3. У випадку страхування від стихійних явищ:

а) тримати водостоки вільними;

б) складувати майно, що зберігається нижче поверхні землі, на висоті не менш 20 см від підлоги.

3.6.1.4. У випадку страхування від крадіжки зі зломом, у неробочий час закривати належним чином вхідні двері, вікна та інші отвори. Якщо Страхувальнику належить тільки частина приміщень або сховищ на території страхування, то це положення відноситься тільки до цих приміщень (сховищ).

3.6.1.5. Щодо заявлених Страхувальником заходів охорони та пожежного захисту повинні виконуватися наступні вимоги:

а). засоби пожежогасіння (вогнегасники, спринклери, дренчери) повинні бути встановлені належним чином, регулярно перевірятися на справність та підтримуватися в робочому стані;

б). системи охоронної та пожежної сигналізації повинні перевірятися, підтримуватися в робочому стані, вчасно вмикатися або бути ввімкненими постійно, залежно від режиму їх використання;

в). пульти охоронної та пожежної сигналізації повинні перебувати під постійним спостереженням;

г). сміття повинно регулярно вивозитися;

д). належний дозвіл на проведення вказаних нижче робіт, обов'язковий для всіх осіб, що зайняті на відповідних роботах, пов'язаних з використанням або виникненням високої температури, зокрема, проте не обмежуючись:

- зварювальні роботи або роботи з різання і шліфування;

- роботи з використанням паяльних ламп та/чи подібних пристроїв;

- або будь-які роботи, з відкритим вогнем або під час яких потребується або виділяється велика кількість тепла.

Вказані роботи проводяться лише в присутності, принаймні однієї особи, що має вогнегасник і навчена належно гасити пожежу.

Територія, де проводяться вказані роботи, перевіряється через годину після їх закінчення.

3.6.2. При невиконанні Страхувальником вимог, передбачених п. 3.6.1. Загальних умов, а також невиконання рекомендацій згідно Актів перевірки додержання (виконання) вимог законодавства у сфері пожежної безпеки, у випадку настання події, що може бути підставою для пред'явлення Страховику вимоги про виплату страхового відшкодування, така подія не визнається страховим випадком, і збитки Страхувальника не підлягають відшкодуванню Страховиком.

3.6.3. У випадку страхування товарних запасів Страхувальник зобов'язаний вести облік товарів на складі (у торгівельному залі). При настанні страхового випадку Страховику повинні бути представлені відповідні дані обліку про наявність та рух товарів. Ненадання цих даних дає Страховику право відмовити у виплаті страхового відшкодування по страховому випадку відносно цих товарів.

4. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН, ДОСТРОКОВОГО ПРИПИНЕННЯ ЧИ РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ, ЇХ ПРАВОВІ НАСЛІДКИ

4.1. Внесення будь-яких змін і доповнень у Договір страхування, що не суперечать законодавству України, здійснюються Сторонами після досягнення згоди між ними за умовами змін, шляхом укладання додаткової угоди, що стає невід'ємною частиною Договору страхування.

4.2. Сторона, яка пропонує внести зміни до Договору страхування повинна письмово повідомити іншу Сторону не пізніше ніж за 15 (п'ятнадцять) календарних днів до запропонованого терміну внесення змін.

4.3. Дія Договору страхування припиняється за згодою Сторін, а також у разі:

4.3.1. Закінчення строку дії;

4.3.2. Виконання Страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі;

4.3.3. Несплати Страхувальником страхових платежів у встановлені Договором страхування строки;

4.3.4. Ліквідації Страхувальника - юридичної особи або смерті Страхувальника - фізичної особи чи втрати ним дієздатності, за винятком випадків, передбачених законодавством України;

4.3.5. Ліквідації Страховика у порядку, встановленому законодавством України;

4.3.6. Прийняття судового рішення про визнання Договору страхування недійсним;

4.3.7. В інших випадках, передбачених законодавством України або Договором страхування.

4.4. Дію Договору страхування може бути достроково припинено за вимогою Страхувальника або Страховика.

4.5. Про намір достроково припинити дію Договору страхування будь-яка Сторона зобов'язана письмово повідомити іншу не пізніше ніж за 30 (тридцять) календарних днів до дати припинення його дії.

4.6. У разі дострокового припинення дії Договору страхування за вимогою Страхувальника Страховик повертає йому страховий платіж за період, що залишився до закінчення його дії, з вирахуванням нормативних витрат на ведення справи та фактичних сум страхового відшкодування, що були виплачені за Договором страхування. Якщо вимога Страхувальника щодо дострокового припинення його дії пов'язана з порушенням Страховиком умов Договору страхування, Страховик повертає Страхувальнику сплачений ним страховий платіж повністю.

4.7. У разі дострокового припинення дії Договору страхування за вимогою Страховика Страхувальнику повертаються сплачені ним страхові платежі повністю. Якщо вимога Страховика обумовлена невиконанням Страхувальником умов Договору страхування, то Страховик повертає Страхувальнику страховий платіж за період, що залишився до закінчення його дії з вирахуванням нормативних витрат на ведення справи та фактичних сум страхового відшкодування, що були виплачені за Договором.

4.8. Якщо застраховане майно вилучається з місця дії Договору страхування, то його дія припиняється відносно цього вилученого майна. Якщо після вилучення застраховане майно повертається на місце, яке вказане у Договорі страхування, то страхування цього майна відновлюється без зміни строку дії Договору страхування після огляду його Страховиком, про що останній складає акт огляду.

4.9. Продовження строку дії Договору страхування не можливе.

5. ПОРЯДОК ВІДМОВИ ВІД ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

5.1. Страхувальник має право відмовитися від укладеного Договору страхування не пізніше 30 (Тридцяти) календарних днів з дня набрання чинності Договором страхування шляхом подання Страховику заяви про відмову від Договору страхування та отримати сплачений страховий платіж у повному розмірі.

5.2. Страховик зобов'язаний повернути платіж у разі відмови Страхувальника від укладеного Договору протягом 5 (п'яти) банківських днів з дня подання заяви про відмову від Договору страхування. У разі подання заяви про відмову від Договору страхування, він вважається не укладеним, у Сторін не виникають обов'язки, передбачені відповідним Договором страхування.

6. ПОРЯДОК ДІЙ У РАЗІ НАСТАННЯ ПОДІЇ, ЩО МАЄ ОЗНАКИ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ

6.1. У разі настання події, що має ознаки страхового випадку, Страхувальник зобов'язаний без затримки, але в будь-якому разі не пізніше 3 (трьох) робочих днів з дати настання такого випадку (за винятком вихідних та неробочих днів) повідомити про це Страховика або його представника.

6.2. При настанні події, що має ознаки страхового випадку, передбаченого Договором страхування, Страхувальник зобов'язаний вживати розумних та посильних заходів в обставинах, що склалися, для зменшення можливих збитків. Страховик звільняється від відшкодування збитків, якщо вони виникли внаслідок того, що Страхувальник навмисно не вживав розумних та посильних заходів, щоб зменшити можливі збитки.

6.3. При настанні події, що має ознаки страхового випадку, Страхувальник також зобов'язаний:

6.3.1. виконати всі необхідні заходи для запобігання і усунення причин, які можуть визвати додатковий збиток;

6.3.2. протягом 24 годин після настання події, що має ознаки страхового випадку, заявити про це в компетентні органи: органи правопорядку, пожежної охорони і інші;

6.3.3. подати письмову заяву встановленої форми про виплату страхового відшкодування з визначенням обставин страхового випадку;

6.3.4. надати Страховику всю необхідну інформацію та документи для встановлення факту настання події, що має ознаки страхового випадку, і розміру збитку. Якщо такої інформації і документів у нього немає, то сприяти Страховику в їх одержанні;

6.3.5. зберігати Застраховане майно, яке постраждало, до прибуття експерта Страховика в тому вигляді, в якому воно було після випадку, що має ознаки страхового випадку. Зміна картини збитку може бути зроблена у разі, якщо це необхідно за вимогами безпеки чи зменшення збитку;

6.3.6. надати Страховику можливість проводити огляд і обстеження Застрахованого майна, розслідування у відношенні причин і розміру збитку;

6.3.7. надати Страховику опис пошкодженого, знищеного чи втраченого Застрахованого майна. Ці описи повинні представлятися в узгоджені з Страховиком строки, але в будь-якому випадку не пізніше, ніж протягом одного місяця з дня настання випадку, що має ознаки страхового випадку. Описи складаються з визначенням вартості пошкодженого майна на день настання події, що має ознаки страхового випадку. Витрати по складанню опису несе Страхувальник;

6.4. Для виплати страхового відшкодування Страхувальник повинен надати Страховику наступні документи:

- оригінал або копію Договору страхування;
- письмову заяву встановленої форми про виплату страхового відшкодування;
- опис пошкодженого, знищеного чи втраченого Застрахованого майна;
- документи, що підтверджують факт настання випадку, що має ознаки страхового, та розміри заподіяних збитків;

- довідки органів внутрішніх справ або інших компетентних органів про факт і обставини події, що має ознаки страхового випадку.

6.5. Страховик після отримання заяви про виплату страхового відшкодування зобов'язаний:

6.5.1. забезпечити огляд Застрахованого майна експертом Страховика, для чого протягом 48 годин, за виключенням вихідних і неробочих днів, направити свого представника на місце і в час, які узгоджені з Страхувальником;

6.5.2. за участю Страхувальника скласти страховий акт і перелік пошкодженого і знищеного Застрахованого майна;

6.5.3. на основі кошторисної документації і платіжних документів скласти калькуляцію збитку і визначити суму страхового відшкодування;

6.5.4. всі вище перераховані документи підписуються Страховиком і засвідчуються його печаткою.

6.6. Протягом 2 (двох) робочих днів з дати отримання інформації повідомляти Страховика про всі відомості щодо порушення розслідування будь-яких випадків, що можуть стати підставою для подання третьою особою претензії (позову), проведення досудового розслідування тощо;

6.7. У разі отримання претензії (скарги, звернення тощо) від потерпілих третіх осіб щодо відшкодування шкоди, заподіяної їм життю, здоров'ю та/або майну - протягом 2 (двох) робочих днів з дати їх отримання, письмово повідомити Страховика про отриману претензію та надати Страховику всі документи, що стосуються справи: копію вимоги та будь-яких інших документів, отриманих у зв'язку з нею;

6.8. У разі одержання копії позовної заяви, виклику до суду в зв'язку з поданням позову третьою особою щодо відшкодування шкоди, заподіяної життю, здоров'ю та/або майну, - протягом 2 (двох) робочих днів письмово повідомити Страховика про це та надати копії всіх одержаних документів: позовної заяви та доданих до неї документів, судової ухвали про відкриття провадження у справі та інших отриманих документів, а також залучити Страховика до судового розгляду в якості співвідповідача або третьої особи.

6.9. Без письмової згоди Страховика не робити заяв та не брати на себе зобов'язань про добровільне відшкодування збитку потерпілим третім особам, не визнавати повністю чи частково свою відповідальність і не підписувати будь-які документи, що встановлюють розміри збитку за вимогами, висунутими до нього у зв'язку з настанням події, що має ознаки страхового випадку.

7. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКУ ТА УМОВИ ЗДІЙСНЕННЯ СТРАХОВИХ ВИПЛАТ

7.1. Виплата страхового відшкодування виконується згідно з Договором страхування на підставі заяви Страхувальника і страхового акту (аварійного сертифіката), який складається Страховиком або уповноваженою особою (аварійним комісаром) у формі, що визначена Страховиком.

7.2. Страховий акт (аварійний сертифікат) складається Страховиком або уповноваженою ним особою на підставі документів наданих Страхувальником та додатково отриманих Страховиком.

7.3. Перелік документів, які необхідні Страховику для виплати страхового відшкодування:

- оригінал або копія Договору (страхового полісу);
- письмова заява Страхувальника встановленої форми про виплату страхового відшкодування;
- опис пошкодженого, знищеного чи втраченого Застрахованого майна;
- документи, що підтверджують факт настання випадку, що має ознаки страхового, та розміри заподіяних збитків;

- довідки органів внутрішніх справ або інших компетентних органів про факт і обставини випадку, що має ознаки страхового випадку;

- кошторис на відновлення, калькуляцію збитку;
- висновок про страховий випадок, складений експертною комісією, який містить причини і можливі наслідки страхового випадку;

- страховий акт (аварійний сертифікат);

- рішення суду або аудиторський висновок, який містить розміри сум, які підлягають відшкодуванню в зв'язку з настанням страхового випадку, який включається в обсяг відповідальності Страховика за Договором (при необхідності);

- документи від компетентних органів (при необхідності).

7.4. Визначення розміру збитку і страхового відшкодування:

7.4.1. Визначення розміру страхового відшкодування здійснюється на підставі наступних документів (за Секцією А):

7.4.1.1. підписаний Страхувальником перелік втраченого, знищеного або пошкодженого майна, із зазначенням вартості майна безпосередньо перед настанням страхового випадку;

7.4.1.2. акт огляду пошкодженого або знищеного майна або його залишків, складений Страховиком (представником Страховика);

7.4.1.3. документи, що підтверджують дійсну вартість знищеного та/або пошкодженого Застрахованого майна та/або документи, що підтверджують вартість аналогу загиблого або втраченого Застрахованого майна;

7.4.1.4. документи, що містять розрахунок завданих прямих збитків або витрат на відновлення пошкодженого, знищеного, втраченого застрахованого майна:

7.4.1.5. акт (Висновок) незалежної експертизи;

7.4.1.6. калькуляція вартості відновлювального ремонту (або наряду - замовлення) ремонтних

організацій, рахунків на придбання деталей, вузлів, агрегатів, узгоджених зі Страховиком;

7.4.1.7. кошторис/висновок Страховика за узгодженням зі Страхувальником;

7.4.1.8. інші документи на обґрунтовану вимогу Страховика, що мають відношення до визначення розміру страхового відшкодування.

7.5. Витрати на відновлення включають:

7.5.1. витрати на матеріали і запасні частини, необхідні для відновлення;

7.5.2. витрати на оплату робіт по відновленню. Витрати на відновлення визначаються за вирахуванням вартості зносу матеріалів і запасних частин, які замінюються в процесі відновлення (ремонту);

7.5.3. якщо виконується зміна пошкоджених частин незалежно від того, чи був можливим їх ремонт без загрози безпеці експлуатації Застрахованого майна, Страховик відшкодовує Страхувальнику вартість ремонту цих частин, але не вище вартості їх заміни.

7.6. Витрати на відновлення не включають:

7.6.1. витрати, пов'язані з зміною та/або покращенням Застрахованого майна;

7.6.2. витрати, пов'язані з тимчасовим ремонтом або відновленням Застрахованого майна;

7.6.3. витрати пов'язані з профілактичним ремонтом і обслуговуванням обладнання, а також інші витрати, виконані незалежно від факту настання страхового випадку;

7.6.4. витрати по заміні або ремонту майна, яке знаходиться на гарантійному або на абонементному обслуговуванні, якщо завод-виробник або відповідне ремонтне підприємство зобов'язані здійснити заміну або ремонт безкоштовно в рахунок абонементних платежів.

7.7. Визначення розміру страхового відшкодування здійснюється на підставі наступних документів, наданих Страхувальником або Третьою особою (за Секцією Б):

7.7.1. заяви від Потерпілої третьої особи (претензія до Страхувальника);

7.7.2. документів, які посвідчують Потерпілу третю особу (копія паспорту, код ІНПП);

7.7.3. майнової претензії, висунутої Потерпілими третіми особами, яким завдано шкоди (збитку) внаслідок страхового випадку;

7.7.4. рішення (постанови) суду, що набрало законної сили, якщо майнову претензію Потерпілих третіх осіб не вдалось врегулювати в досудовому порядку;

7.7.5. документів, що містять розрахунок завданих збитків або витрат, та які підтверджують розмір таких збитків/витрат;

7.7.6. у випадку нанесення шкоди майну Потерпілих третіх осіб:

7.7.6.1. документи, що підтверджують право Потерпілої третьої особи на володіння, користування та/або розпорядження пошкодженим нерухомим/рухомим майном

7.7.7. у випадку нанесення шкоди життю та здоров'ю Потерпілих третіх осіб:

7.7.7.1. у разі тимчасової втрати працездатності: довідки медичного закладу з приводу амбулаторного чи стаціонарного лікування Потерпілої третьої особи із зазначенням періоду лікування, визначенням характеру отриманих Потерпілою третьою особою травм і каліцтв, діагнозу та причин, що викликали необхідність лікування, загальні висновки лікаря, підписані відповідною особою і засвідчені печаткою медичного закладу;

7.7.7.2. оригіналів деталізованих рахунків щодо оплати вартості наданих медичних послуг та квитанції (чеки), що підтверджують їх оплату;

7.7.7.3. рецептів на придбання ліків та документи, що підтверджують їх оплату;

7.7.7.4. у разі встановлення інвалідності – висновок медико-соціальної експертної комісії про встановлення Потерпілій третій особі групи інвалідності;

7.7.7.5. у разі смерті – оригінал або завірену відповідно до чинного законодавства копію свідоцтва про смерть Потерпілої третьої особи;

7.7.7.6. інші документи, що мають відношення до причин та наслідків випадку, що має ознаки страхового, якщо за наданими Страхувальником/Потерпілою третьою особою документами неможливо встановити причини та наслідки такого випадку, за мотивованою вимогою Страховика.

7.8. У випадках, визначених Законом України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення» особа – отримувач страхового відшкодування зобов'язана для прийняття

рішенні про виплату/відмову у виплаті страхового відшкодування, надати Страховику документи, визначені зазначеним в даному пункті Законом.

7.9. Документи, необхідні для прийняття рішення про виплату (відмову в виплаті) страхового відшкодування, надаються у формі оригінальних примірників, нотаріально завірених копій або копій, завірених Страхувальником/Потерпілою третьою особою (засвідчених підписом Страхувальника/Потерпілої третьої особи, за умови надання Страховику можливості звірення цих документів з оригінальними примірниками

7.10. Якщо документи, необхідні для розгляду заяви про виплату страхового відшкодування, що видані компетентними органами, оформлені неналежними чином (нечитабельні, є помилки, виправлення, відсутні підписи, печатки тощо) або надані у неповному комплекті, Страховик має право відстрочити прийняття рішення по справі до моменту отримання ним всіх необхідних документів.

7.11. Конкретний перелік документів, на підставі яких здійснюється виплата страхового відшкодування, визначається Страховиком при з'ясуванні причин та обставин страхового випадку.

7.12. Якщо в Договір страхування були внесені зміни стосовно розмірів страхової суми, Страховик виконує відшкодування збитку з врахуванням змін, якщо вони набули чинності.

7.13. Страховик не виплачує Страхувальнику страхове відшкодування, яке перевищує розмір збитку, навіть якщо в момент настання страхового випадку страхова сума перевищувала вартість Застрахованого майна.

7.14. У разі коли страхова сума, на момент укладання Договору страхування, становила певну частку дійсної вартості Застрахованого майна, страхове відшкодування виплачується у такій же частці від визначених по страховому випадку збитків.

7.15. Співвідношення страхової суми і дійсної вартості встановлюється окремо по кожному застрахованому об'єкту Договору страхування або сукупності об'єктів Договору страхування.

7.16. Якщо умовами Договору страхування була передбачена розстрочка страхового платежу, а на момент настання страхового випадку Страхувальником не було сплачено страховий платіж у повному розмірі, то страхове відшкодування виплачується за мінусом несплаченої частини страхового платежу.

7.17. Страхове відшкодування сплачується з врахуванням розміру і виду обумовленої в Договорі франшизи, та з врахуванням сум, одержаних Страхувальником в порядку відшкодування заподіяного збитку від третіх осіб.

7.18. Після виплати страхового відшкодування до Страховика переходить у межах виплаченої суми право вимоги, яке Страхувальник (Вигодонабувач) має до особи, відповідальної за заподіяний збиток.

7.19. Якщо здійснення права вимоги до особи, відповідальної за збиток, що підлягає відшкодуванню Страховиком, стало неможливим з провини Страхувальника (Вигодонабувача), то Страховик звільняється від виплати страхового відшкодування, а якщо виплати вже були зроблені, то Страховик вправі зажадати повернення виплаченої суми відшкодування.

7.20. Після виплати страхового відшкодування, в розмірі дійсної вартості майна, встановленої у Договорі страхування, за збиток, від його ушкодження, Страхувальник зобов'язаний передати Страховику частину чи все майно у власність. Документи про виплату страхового відшкодування підписуються одночасно з документами про передачу права власності.

7.21. Страхувальнику повернули втрачене Застраховане майно, то він зобов'язаний повернути Страховику отримане від нього страхове відшкодування за врахуванням витрат на ремонт або впорядкування повернутого майна (в разі необхідності). У випадку, якщо Страхувальник відмовляється повернути страхове відшкодування, всі права на це майно переходять до Страховика згідно з чинним законодавством України.

7.22. Якщо в момент, коли настав страховий випадок, по відношенню до Застрахованого майна Страхувальника діяли договори страхування інших страхових організацій, то Страховик виплачує відшкодування в частині, яка випадає на його долю по сукупній відповідальності.

7.23. У випадку припинення діяльності Страхувальника-юридичної особи, її права на отримання страхового відшкодування переходять до її правонаступника згідно чинного законодавства України.

8. ПІДСТАВИ ВІДМОВИ У СТРАХОВІЙ ВИПЛАТІ

8.1. Підставою для відмови у виплаті страхового відшкодування є:

8.1.1. навмисні дії Страхувальника або Вигодонабувача, спрямовані на настання страхового випадку, крім випадків, коли ці дії пов'язані з виконанням ними громадянського чи службового обов'язку, в стані необхідної оборони (без перевищення її меж) або захисту майна, життя, здоров'я, честі, гідності та ділової репутації. Кваліфікація таких дій встановлюється відповідно до чинного законодавства України;

8.1.2. вчинення Користувачами злочину, що призвів до страхового випадку;

8.1.3. подання Страхувальником свідомо неправдивих відомостей про об'єкт Договору страхування або про факт настання страхового випадку;

8.1.4. отримання Страхувальником (Вигодонабувачем) повного відшкодування збитків від особи, винної у їх заподіянні;

8.1.5. неповідомлення державних компетентних органів у належний строк або не підтвердження відповідними документами цих компетентних органів, що фіксують факт настання події внаслідок якої було пошкоджене, знищене або втрачене застраховане майно;

8.1.6. несвоєчасне повідомлення Страхувальником Страховика про настання страхового випадку без поважних на це причин або створення Страховикові перешкод у визначенні обставин, характеру та розміру збитків;

8.1.7. несвоєчасне повідомлення Страхувальником Страховика про зміну ступеню страхового ризику. Ризик зміни обставин, якими сторони керувалися при укладенні Договору страхування несе Страхувальник до моменту внесення відповідних змін у Договір страхування;

8.1.8. невиконання вимог пожежної безпеки, якщо це вплинуло на виникнення пожежі та її наслідки;

8.1.9. невиконання Страхувальником своїх обов'язків по Договору страхування;

8.1.10. інші випадки, що передбачені умовами Договору страхування та Загальними умовами та не суперечать чинному законодавству України;

8.2. Рішення про відмову у виплаті страхового відшкодування Страховик повідомляє Страхувальнику (Вигодонабувачу) письмово з обґрунтуванням причин відмови не пізніше 5 (п'яти) робочих днів з дня прийняття такого рішення.

9. ПОРЯДОК УКЛАДЕННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

9.1. Страховик (страховий посередник) до укладення Договору страхування надає клієнту інформацію про Страховий продукт згідно вимог законодавства. Інформація про даний Страховий продукт надається клієнту в електронній формі шляхом надання посилання на інформацію, що розміщується на веб-сайті Страховика (страхового посередника).

9.2. З метою визначення потреб та вимог клієнта у страхуванні Страховик (страховий посередник) може запропонувати клієнту заповнити заяву на страхування за встановленою страховиком формою або в інший спосіб визначити потреби клієнта у страхуванні залежно від специфіки та складності страхового продукту та/або типу клієнта.

9.3. При укладенні Договору страхування Страховик має право запросити у Страхувальника документи, необхідні для оцінки страхового ризику та укладання Договору страхування.

9.4. Страхувальник перед укладенням Договору страхування зобов'язаний поінформувати Страховика або страхового посередника про відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику (визначення ймовірності та вірогідності настання страхового випадку і розміру можливих збитків), та/або надати йому іншу інформацію, що має істотне значення для прийняття Страховиком рішення про укладення Договору страхування.

9.5. Договір страхування укладається виключно в письмовій формі з дотриманням вимог Цивільного кодексу України, встановлених до письмової форми правочину, та оформляється у паперовій формі або у формі електронного документа, створеного згідно з вимогами, визначеними Законом України «Про

електронні документи та електронний документообіг», або в порядку, передбаченому законодавством про електронну комерцію.

9.6. Укладення Договору страхування може посвідчуватися страховим полісом, сертифікатом.

9.7. В Договорі страхування може бути передбачено, що окремі положення цих Загальних умов не включаються в Договір страхування і не діють в конкретних умовах страхування, або умови Договору страхування доповнюються іншими умовами за згодою сторін.

9.8. Договір страхування може бути укладений у відповідності до Закону України «Про електронну комерцію». При цьому порядок та умови укладання визначаються в такому Договорі страхування. Договір страхування може бути укладений відповідно до вимог Цивільного кодексу України шляхом пропозиції однієї сторони укласти договір (оферти) і прийняття пропозиції (акцепту) другою стороною. Порядок надання пропозиції та прийняття пропозиції встановлюється Договором страхування.

10. ВИНЯТКИ ІЗ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ ТА ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ

10.1. В будь-якому випадку до страхових випадків не відносяться і Страховик не виплачує страхове відшкодування, якщо збитки Страхувальнику нанесені/ або є наслідком (або яким іншим чином пов'язані з/ виникли з):

10.1.1. війни, вторгнення, ворожих актів або військових дій (незалежно від того оголошено війну чи ні), громадянської війни, страйку або громадського заворушення;

10.1.2. відчуження майна в результаті конфіскації або реквізиції будь-яким органом влади; знищення або пошкодження майна за розпорядженням військової або цивільної влади;

10.1.3. заколоту, військового або народного повстання, бунту, революції, громадського заворушення в масштабах або з кількістю учасників, що може бути прирівняне до повстання, узурпації влади, введення військової влади або військового положення або стану облоги, або будь-якої події або причини, результатом якої стало оголошення військового положення або стану облоги;

10.1.4. терористичного акту, тероризму. Виключаються також збитки будь-якого характеру, які безпосередньо або опосередковано спричинені, є наслідком або пов'язані з будь-якими діями, спрямованими на контроль, запобігання, придушення терористичного акту або здійснені в будь-якому зв'язку з ним;

«Для цілей цього застереження, "тероризм" означає:

а). будь-яка дія, що включає застосування насильства, що несе загрозу життю людини або майну, що є порушенням законів будь-якої нації і має на меті тиск або ж залякування цивільного населення в цілому або зокрема страхувальника шляхом нанесення будь-якого роду збитку;

б). будь-яка дія з боку будь-якої особи (осіб), що діє самостійно або від імені або у зв'язку з якою-небудь групою або організацією, що має на меті повалення, тиск або ж вплив на політику уряду де-юре або де-факто або органу державної влади або місцевого органу влади шляхом застосування сили або насильства;

в). використання будь-якого біологічного, хімічного зброї, ядерної зброї або інших ядерних пристроїв, або ж вибухонебезпечних речовин або вогнепальної зброї або будь-яких руйнівних механізмів або будь-якого роду дії з метою піддати небезпеці безпосередньо чи опосередковано безпеку або майно одного або декількох осіб в цілому або зокрема Страхувальника;

г). будь-якого роду дія або діяльність, яку визначив як терористичний акт правозастосовуючий орган країни чи території, на якій мало місце такого роду дія чи діяльність;

10.1.5. бездіяльності, або грубої необережності (якщо інше не передбачено договором страхування), умисних дій Страхувальника або Вигодонабувача, їх уповноважених представників, порушення норм і правил проведення будівельно-монтажних робіт особами, відповідальними за їх організацію і проведення.

Під грубою необережністю слід розуміти необережність, коли особа, яка її допускала, передбачала можливість настання шкідливих наслідків своєї дії чи бездіяльності, але легковажно розраховувала на їх відвернення або не передбачала можливості настання таких наслідків, хоча повинна була і могла їх передбачити.

Під умисними діями слід розуміти дії (бездіяльність), коли особа, яка їх вчиняла, усвідомлювала

протиправний характер своїх дій чи бездіяльності, передбачала їх шкідливі наслідки і бажала їх або свідомо допускала настання цих наслідків.

10.1.6 помилок, нестач і дефектів, які були відомі Страхувальнику, Вигодонабувачу або їх уповноваженим представникам до моменту укладення договору страхування, а також під час строку його дії;

10.1.7. недотримання Страхувальником або його представниками інструкцій та інших нормативних документів стосовно збереження, експлуатації та обслуговування застрахованого об'єкта будівництва та/або монтажу, а також використання цього об'єкта не за призначенням;

10.1.8. невиконання Страхувальником або його представниками правил техніки безпеки і проведення будівельно-монтажних і інших робіт на застрахованих об'єктах будівництва та/або монтажу;

10.1.9. пошкодження або знищення застрахованого будівельного об'єкту в період повного чи часткового зупинення робіт;

10.1.10. помилок, що допущені при проектуванні об'єкта, будівництва та/або монтажу, якщо інше не передбачено Договором страхування;

10.1.11. експериментальних або дослідницьких робіт, якщо інше не обумовлено Договором страхування;

10.1.12. пред'явлення до Страхувальника вимоги про відшкодування неустойки (пені, штрафу, інших стягнень) у зв'язку з неякісним, неповним або несвоєчасним виконанням будівельно-монтажних робіт (наданих послуг) або через неякісне виконання, порушення, збитковість або припинення договорів (контрактів);

10.1.13. загибелі, знищення, втрати, пошкодження планів, папок з документами, креслень, фотографій, зразків, макетів, цінних паперів, грошей, бухгалтерських та інших документів, що знаходилися на будівельному майданчику;

10.1.14. внутрішніх несправностей будівельних машин та/або електричного обладнання, що виникли в процесі експлуатації, несправностей обладнання будівельного майданчика і будівельних машин або несправностей машин та пристроїв внаслідок експлуатації монтажного обладнання;

10.1.15. знищення та/або пошкодження транспортних засобів, які мають дозвіл на експлуатацію на дорогах загального використання, плавучих засобів та літальних апаратів, крім майна, зазначеного в Договорі страхування;

10.1.16. протизаконних дій або бездіяльності державних органів та органів місцевого самоврядування, в тому числі внаслідок видання протизаконних інструкцій, розпоряджень та інших законодавчих актів.

10.2. При страхуванні майна, зазначеного в Договорі страхування Страховик не виплачує страхове відшкодування за:

10.2.1. шкоду, за яку несе відповідальність за законом або відповідним договором, виробник або постачальник обладнання;

10.2.2. шкоду, завдану створенням невідповідних умов експлуатації обладнання, через нецільове використання, навмисне перевантаження, випробування або експеримент;

10.2.3. шкоду, у вигляді пошкоджень пофарбованих, емальованих, гальванізованих або полірованих поверхонь, спричинених подряпинами, вм'ятинами або знебарвленням;

10.2.4. шкоду, завдану обладнанню, в той час як воно знаходилося під землею;

10.2.5. шкоду, завдану зареєстрованим транспортним засобам, загального використання, за винятком тих, що використовуються виключно на будівельному майданчику в якості інструменту для проведення робіт, а також шкоду водним суднам або повітряним суднам, чи будь-якому їх вантажу;

10.2.6. шкоду, завдану через електричну або механічну несправність, неспрацювання, уламку або збій, замерзання охолоджувальної емульсії (рідини) чи інших рідин, неправильне змащування або відсутність мастила або охолоджувальної емульсії (рідини). Проте, якщо результатом вказаних обставин буде раптовий та несподіваний випадок пошкодження, що завдасть зовнішні пошкодження обладнанню або будівельному майданчику, шкода завдана напряму цією подією, відшкодуватиметься;

10.2.7. відновлення майна або заміни витратних частин, агрегатів (компонентів) або обслуговування, стосовно того майна, що потребує постійного або періодичного відновлення або заміни або обслуговування, включаючи, але не обмежуючись переліченим: пробки, штифти, або інші витратні

пристрої, частини, свердла, ножі, леза для пилок або інші ріжучі пристрої, абразивні круги або бруски, наждак, фарби, форми, зразки, пульверизатори та дробильні поверхні екрани, решета, фільтри, мотузки, ремені, ланцюги, підйомні ремені, батареї, труби та шланги, з'єднувальні та пакувальні матеріали, шини та рейки.

10.3. Не підлягають відшкодуванню:

10.3.1. вартість відновлення або заміни:

10.3.1.1. будь-якого об'єкту страхування, який має дефекти або недоліки через недоробки у дизайні, плануванні, специфікації, матеріалах або при виробництві такого об'єкту страхування або будь-якої його частини;

10.3.1.2. будь-якого об'єкту страхування, який в своїй сталості або стабільності залежить від об'єкту, вказаного у пункті 10.3.1.1. Загальних умов;

10.3.1.3. будь-якого об'єкту страхування, який необхідно зруйнувати для заміни або відновлення об'єкту, вказаного у пункті 10.3.1.1. Загальних умов;

10.3.2. витрати на звичайне або нормативне технічне обслуговування або планову заміну зношених частин, агрегатів та витратних матеріалів;

10.3.3. шкода, завдана корозією та/або ерозією;

10.3.4. шкода, завдана окисленням, звичайним зносом, механічним стиранням, тертям, зносом через невикористання, або іншим поступовий виходом з ладу або втратою функціональних можливостей, включаючи такі, що спричинені атмосферним впливом;

10.3.5. шкода, завдана після того, як будівельний майданчик було покинуто усіма особами, причетними до проведення робіт за договором підряду, хоча б на ньому і лишилося обладнання або матеріали.

10.3.6. шкода, завдана виверженням вулкану, підземним вогнем або осіданням землі;

10.3.7. шкода, завдана водним або повітряним судам;

10.3.8. моральна шкода;

10.3.9. шкода у формі будь-якої нестачі, виявленої під час інвентаризації;

10.3.10. шкода у формі непостачання або зникнення матеріалів, що постачаються;

10.3.11. витрати по заміні, ремонту або усуненню дефектних матеріалів, об'єктів чи їх частин або витрати, які викликані недоліками будівельних робіт, якщо вони призводять до матеріального збитку. Однак це виключення обмежується лише безпосередньо будівельними дефектними матеріалами й об'єктами, але не виключає відшкодування збитку, завданого правильно спорудженим об'єктам і предметам, що відбувся у результаті таких дефектів у матеріалах і роботах;

10.3.12. витрати на зміну (покращення) об'єкту будівництва після його кінцевого прийняття, а також збитки, що виникли внаслідок цього;

10.3.13. витрати на невиробничі заходи з кінцевої обробки застрахованого об'єкту будівництва, а також збитки, що виникли внаслідок невиконання цього;

10.3.14. втрата товарного виду;

10.3.15. доходи, що неoderжані Страхувальником внаслідок настання страхового випадку (упущена вигода);

10.3.16. збитки, завдані навколишньому природному середовищу;

10.3.17. Договором страхування можуть бути передбачені інші виключення та обмеження страхування.

10.4. Страховик не відшкодовує збитки, що були заподіяні внаслідок (щодо страхування майна):

10.4.1. дії корисного (робочого) вогню або тепла, необхідного для процесу обробки, ремонту або з іншою метою (наприклад для сушіння, варіння, прасування, копчення, жаріння, гарячої обробки або плавлення металів тощо);

10.4.2. корозії, окислювання, гниття й інших природних процесів, що притаманні Застрахованому майну, а також пошкодження гризунами, комахами, цвіллю, грибком;

10.4.3. розширення рідин від перепадів температури природного походження;

10.4.4. обвалу будівель, споруд через старість, ветхість, знос та якщо це не є наслідком страхового випадку;

10.4.5. пошкодження будь-якого обладнання та/або устаткування внаслідок впливу електричного струму, якщо це не призвело до пожежі;

- 10.4.6. впливу води та інших рідин, у тому числі дощу, снігу, граду та багна у разі їх проникнення в застраховані будівлі, крізь незачинені вікна, двері, а також отвори, зроблені навмисно або які виникли внаслідок старіння чи будівельних дефектів або крізь інші отвори в будівлях;
- 10.4.7. природних явищ, що є регулярними сезонними явищами у певній місцевості;
- 10.4.8. замерзання рідини у внутрішніх комунікаціях будинку, внутрішньої каналізації або в частинах системи опалення;
- 10.4.9. завдані парами води, надлишковою вологістю, конденсатом;
- 10.4.10. вологості в середині будівлі (споруди) (пліснява, грибок та інше) або підтоплення внаслідок підвищення рівня ґрунтових вод;
- 10.4.11. розкрадання застрахованого майна після страхового випадку ;
- 10.4.12. заміни, капітального ремонту або виправлення дефектних матеріалів, конструкцій, устаткування, обладнання або їх частин; капітальний ремонт – комплекс ремонтно-будівельних робіт, пов'язаних з відновленням або поліпшенням експлуатаційних показників будинків та споруд із заміною або відновленням окремих конструкцій та їх елементів, інженерного обладнання, без зміни геометричних розмірів об'єкта, функціонального призначення і його техніко-економічних показників;
- 10.4.13. пошкодження зовнішньої електромережі, включаючи стовпи та щогли, а також огорожі;
- 10.4.14. витікання рідини внаслідок застосування фізичної сили людини (перекидання резервуарів з водою і т. ін.), а також рідиною, що використовується для прибирання, чищення або миття;
- 10.4.15. недоробок конструктивних елементів будівлі;
- 10.4.16. помилок в проектуванні, будівництві, монтажу, неякісного виконання робіт або дефектів (недоліків) матеріалів;
- 10.4.17. вибуху вибухових матеріалів (окрім використання газу в побутових цілях), крім навмисних дій третіх осіб, крадіжки, грабежу/розбою;
- 10.4.18. обмороження елементів будівлі;
- 10.4.19. осідання ґрунту, провалу, викликаних підземними виробками корисних копалин, вигоранням торф'яних покладів;
- 10.4.20. ерозії берегової лінії;
- 10.4.21. руху ґрунтів при проведенні будь-яких земляних робіт, а також при недотриманні сейсмостійкості для певної місцевості при будівництві будівель та споруд;
- 10.4.22. використання Застрахованого майна не за призначенням, утримання майна з порушенням протипожежних правил, невиконання вимоги органів пожежного нагляду, недотримання правил збереження і експлуатації майна Страхувальником або членами сім'ї, особами, які ведуть із Страхувальником спільне господарство.
- 10.5. Страховик не відшкодує збитки, що були заподіяні внаслідок (щодо страхування відповідальності):
- 10.5.1. застосування матеріалів, конструкцій, устаткування та обладнання забракованих або не рекомендованих для використання відповідними уповноваженими органами державної влади або які не пройшли перевірку (сертифікацію) згідно діючих нормативів;
- 10.5.2. використання, зберігання Страхувальником отруйних або хімічних та біологічно активних речовин, радіоактивних матеріалів і приладів, що містять такі матеріали, чи будь-які джерела іонізуючого випромінювання;
- 10.5.3. будь-яких природних явищ;
- 10.5.4. невиконання письмових інструкцій Страховика щодо зниження ступеня страхового ризику; події, що мала місце поза строком та/або поза територією дії Договору страхування;
- 10.5.5. пошкодження та збитки, завдані майну, що належить, знаходиться в оперативному віданні, на зберіганні або під контролем Страхувальника та/або Вигодонабувача (його працівників, підрядників, субпідрядників, інших осіб, що виконують будівельно-монтажні роботи на підставі відповідного договору);
- 10.5.6. збитки, завдані будівлям, спорудами, земельним ділянкам та будь-якому іншому майну внаслідок вібрації, видалення або ослаблення несучих конструкцій або опірної потужності підземних структур, просідання, обвалювання, тріскання та розтріскування, а також збитки, завдані особам та майну, що

сталися внаслідок такого збитку;

10.5.7. збитки, завдані підземним комунікаціям;

10.5.8. шкоду внаслідок тілесних ушкоджень та захворювань працівників, робочих Страхувальника, його підрядників (субпідрядників), інших осіб, що виконують будівельно-монтажні роботи а також шкода, завдана членам їх сімей.

10.5.9. претензії, що пред'являються у США та Канаді та/або іншій країні, крім України, або відповідно до американської та канадської юрисдикції та будь-якої іншої країни, крім України;

10.5.10. претензії у зв'язку з використанням азбесту чи матеріалів будь-якого роду, що містять азбест або збитки, пов'язані з ними; можна віднести на рахунок дійсної, ймовірної або загрозованої наявності, витоку, поширення, викиду, перенесення або випаровування азбесту, або будь-якого розпорядження, вимоги або спроби: досліджувати, здійснювати моніторинг, очищення, видалення, утримання, обробку, детоксикацію або нейтралізацію азбесту, або ідентифікацію дії азбесту;

10.5.11. вимоги про відшкодування непрямих збитків третіх осіб (в тому числі втрата орендної плати, втрата прибутку, зменшення обороту, штрафні санкції тощо) та будь-які фінансові втрати, які не пов'язані зі шкодою життю, здоров'ю та/або майну третіх осіб (Чисті фінансові збитки третіх осіб) навіть якщо їх настання викликане страховою подією;

10.5.12. збитки що мали місце внаслідок навмисних дій, злочинної недбалості або бездіяльності Страхувальника (його представників, осіб, які знаходяться з ним в трудових відносинах), що призвели до страхового випадку;

10.5.13. збитки що мали місце внаслідок здійснення Страхувальником (його представниками, особами, які знаходяться з ним в трудових відносинах) дій, за які передбачена кримінальна відповідальність;

10.5.14. збитки що мали місце внаслідок недотримання Страхувальником та/або його представниками, особами, які знаходяться з ним в трудових відносинах інструкцій, нормативних документів щодо зберігання, експлуатації та обслуговування об'єкта будівництва (монтажу), а також використання його не за призначенням;

10.5.15. збитки що мали місце внаслідок невиконання Страхувальником та/або його представниками, особами, які знаходяться з ним в трудових відносинах правил техніки безпеки та проведення будівельно-монтажних робіт та інших робіт на об'єктах будівництва (монтажу);

10.5.16. помилок, допущених при проектуванні об'єкта будівництва (монтажу) або при виготовленні матеріалів, що використовуються на об'єкті будівництва (монтажу);

10.5.17. збитки/шкода, що виникли внаслідок подій, що мали місце до початку строку дії Договору страхування або після його закінчення;

10.5.18. збитки/шкода, спричинені до початку дії Договору страхування;

10.5.19. збитки/шкода, що виникли при здійсненні будівельно-монтажних робіт у період призупинення або закінчення строку дії відповідної ліцензії Страхувальника та/або його підрядника (субпідрядника);

10.5.20. шкода, заподіяна довкіллю, а також третім особам у цьому зв'язку; шкода, що заподіяна внаслідок регулярного та тривалого впливу газів, пару, променів, рідин, вологості, осаду, включаючи кіптяву, дим, пил та інші не атмосферні опади та відкладення (якщо збиток настає раптово, це не вважається тривалим впливом), поступового та регулярного забруднення;

10.5.21. збитки, що підлягають відшкодуванню за умовами страхування будівельно-монтажних ризиків;

10.5.22. збитки у розмірі франшизи, передбаченої Договором страхування;

10.5.23. моральна шкода, упущена вигода, інші непрямі збитки;

10.5.24. витрати по сплаті неустойки, штрафів, пені в результаті неякісного чи несвоєчасного виконання будівельно-монтажних робіт, розірвання чи невиконання договору про виконання таких робіт тощо;

10.5.25. збитки, заподіяні внаслідок неплатоспроможності або банкрутства Страхувальника;

10.5.26. шкода, заподіяна транспортними засобами, що допущені до експлуатації на дорогах загального призначення, плавучими засобами;

10.5.27. шкода, заподіяна внаслідок будь-якої діяльності, що не пов'язана з реалізацією Застрахованого проекту, та/або проводиться або проводилась поза межами Території дії Договору.

10.6. Не визнаються Страховим випадком та не підлягають відшкодуванню шкода / збитки / випадки, що передбачені спеціальними виключеннями та обмеженнями за Договором та/або визначеннями

Страхових випадків та Страхових ризиків, та/або спеціальних умов страхування, якщо вони передбачені Договором страхування.

11. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

11.1. Спори по Договору страхування між Страхувальником (Вигодонабувачем) і Страховиком вирішуються шляхом переговорів.

11.2. Якщо сторони по Договору страхування шляхом переговорів не дійшли згоди, то вирішення спорів здійснюється в порядку, встановленому законом України.

12. КОНТАКТНІ ДАНІ ДЛЯ ЗВЕРНЕННЯ У РАЗІ НАСТАННЯ ПОДІЇ, ЩО МАЄ ОЗНАКИ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ

Для повідомлення про страховий випадок:

- ✓ 0 800 501 513 безкоштовно на території України;
- ✓ 470 - короткий мобільний номер, call-back;
- ✓ +38 (044) 247 44 77 - для дзвінків з-за кордону.

Для листування (поштових відправлень):

вул. Велика Васильківська, будинок 102, Київ, 03150

13. ІНФОРМАЦІЯ, ЩО МАЄ ІСТОТНЕ ЗНАЧЕННЯ ДЛЯ ОЦІНКИ СТРАХОВОГО РИЗИКУ

13.1. Інформація, що має істотне значення для оцінки страхового ризику. Страхувальник зобов'язаний повідомити Страховику перед укладенням Договору страхування наступну інформацію, яка має істотне значення для прийняття Страховиком рішення про укладення Договору страхування та/або про розмір страхової премії за Договором страхування, а саме:

- а). досвід організації, яка проводить будівельно-монтажні роботи (підрядника, субпідрядника);
- б). строки проведення будівельно-монтажних робіт;
- в). умови охорони та протипожежної безпеки застрахованого майна;
- г). технологія проведення робіт, та характеристики будівельних матеріалів, які планується використовувати при їх проведенні;
- г). історія збитків (їх кількість, причини настання, розмір претензій);
- д). інформацію про інші договори страхування, укладені щодо об'єкта страхування;
- є). будь-яку іншу інформацію, яка дозволяє оцінити ймовірність настання страхового випадку та можливі розміри завданих збитків.

14. ГРАНИЧНА МАКСИМАЛЬНА ЧАСТКА ВИТРАТ СТРАХОВИКА ПОВ'ЯЗАНИХ БЕЗПОСЕРЕДНЬО З УКЛАДЕННЯМ ТА ВИКОННЯМ ДОГОВОРІВ СТРАХУВАННЯ

14.1. Гранична максимальна частка витрат Страховика, пов'язаних безпосередньо з укладенням та виконанням Договорів страхування / норматив витрат на ведення справи Страховика, пов'язаних безпосередньо з укладенням та виконанням договорів страхування складає до 60%.